



# COMPTE RENDU D'AUDIENCE

## Composition

Président : Aboudou Razack BELLO  
Assesseurs : Emile LOGO ET Mahutin Angèle Anna  
BADIN  
Greffier : Aldine Sandra GOUTON

MATIERE: CIVILE

FORMATION: DPF 3, Audience de conciliation et de jugement

DATE ET HEURE: 04 JUIN 2026 09:00

SALLE: ALEXANDRE DURAND (1ER ÉTAGE/ CÔTÉ SUD)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1182	HOUSOULIN Jean	GLIN Coovi Julien KOUSSOUGBETO Briac HOUNSINOUC Marc			Délibéré : 16 juillet 2026

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DEL'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1616	DAVAKAN Brice Armand	Cabinet Suprême Planurba			Délibéré : 02 juillet 2026
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1927	SINGBO Simon	COLLECTIVITE KOUSSI			Délibéré : 16 juillet 2026
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1968	DOSSOU Alexandre	MIGAN Célestin AHEHEHINNOU Lucie			Vidé : Vidé Motif : au fond

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DEL'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4269	DEDOMON François	MAIRIE DE COTONOU IGN TCHOGBE Cocou Rémy			Délibéré : 16 juillet 2026
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4375	AGONTHE Toussaint	AKPONI Jean Paul			Vidé : Vidé Motif : au fond
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4788	ZEHI Albert	VIWAKONOU Paulin			Délibéré : 16 juillet 2026

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DEL'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0456	GBAGUIDI Carol Rachel NADJISSA Ayité KUADJO Yaovi	MAIRIE DE COTONOU			Délibéré : 02 juillet 2026
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1005	DOMINGO Marcel	AKODJENOU Anicet ADJANOU Julien			Délibéré : 02 juillet 2026
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2185	SOLEVO T. Oscar	D'ALMEIDA Cosme			Délibéré : 02 juillet 2026
<b>AFFAIRES ANCIENNES</b>						

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DEL'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0229	MARIANO M. LAROCHE	Ministère De La Défense Mairie D'Abomey -Calavi AJT			Renvoi : 16 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 16-07-2026 DPF 3 Audience de conciliation et de jugement Motif : à la demande du parquet spécial
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0597	SINGBO Bienvenu	BOUSSARI Saliou			Renvoi : 18 juin 2026 pour Renvoi - Date du 18-06-2026 DPF 3 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour les observations en réplique des parties et pour être mis en délibéré
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1447	HOUNGBEME Jérôme	HOUNKLIN Antoine			Renvoi : 02 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 02-07-2026 DPF 3 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour permettre à Me Alphonse ADANDEDJAN de déposer ses observations préalablement communiquées

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DEL'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3032	AHLONSOU Sévérin	OUINTON Sirikou			Renvoi : 02 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 02-07-2026 DPF 3 Audience de conciliation et de jugement Motif : Ferme pour production par le défendeur des originaux de la convention de vente sans date et des décharges
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3139	HOUESSOU Sagbo Prosper	DOSSOU-YOVO Alphonse			Renvoi : 02 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 02-07-2026 DPF 3 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour les motifs du 07-05-2026
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4098	AGBAHOUNGBA YAOITCHA FOUNTADÉ	TCHIBOZO Edmon			Renvoi : 02 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 02-07-2026 DPF 3 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour la preuve de la communication de l'extrait du rapport d'expertise à Me YEDE et pour production du compulsoire de la parcelle "T"

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DEL'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4262	AHOVEHA Béatrice	BIAOU Abdel			Renvoi : 17 juillet 2026 pour Vidé sur ADD - Date du 17-07-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour dépôt du rapport d'expertise et pour continuation et renvoi devant la formation de la ME2
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1601	MAHADA Banyéti Hugues Fulbert	ETAT BÉNINOIS			Renvoyer devant le président : Renvoyé devant le Président Motif : pour une nouvelle orientation
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0268	GNONLONFOUN Edouard Kuassi	MASSE Hounguevou Souhourou		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Renvoi : 03 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 03-07-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour être évoqué devant la ME2 et pour extraire le défendeur (PC Misséré)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DEL'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
10.	CSAF/CPI/RG/2026/0429	COMLANVI Barthélémy	DAKO Z. Carmelle Charlotte ZINSOU LINTON Janvier		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETEFONCIERE	Renvoi : 11 juin 2026 pour Renvoi - Date du 11-06-2026 DPF 3 Audience de conciliation et de jugement Motif : Ferme pour les parties absentes et pour constater l'échec de la tentative de conciliation

Stat :	Dossiers au rôle : 20	Affaires en délibéré : 10	Affaires anciennes : 10	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	---------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 04 juin 2026  
**Le Greffier en Chef**



AGUE Dossoumou Médard